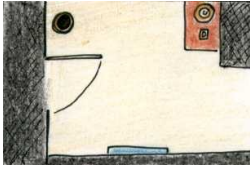
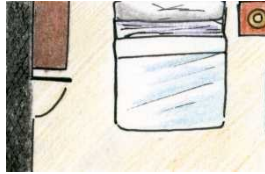


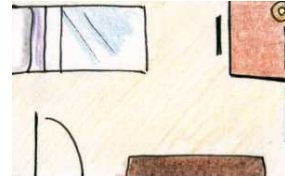
## Mi Piso.



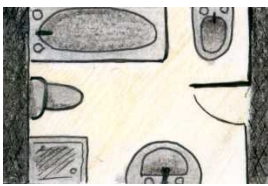
La entrada



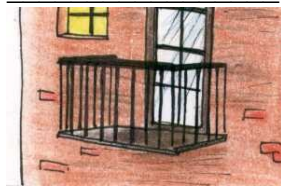
Dormitorio de matrimonio



Dormitorio de soltero



Cuarto de baño/aseo



Balcón



Lavadero



Salita



Salón



Pasillo

### 1. Vocabulario.

- Paragüero.
- Mueble.
- Espejo
- Adorno y cuadros.
- Luces: foco, lámpara, tubo, flexo, aplique, bombillas.
- Puerta blindada (de seguridad).
- Suelo – techo.
- Escalera, escalón y rellano.
- Rodapié.
- La mirilla.
- Maceta (plástico, cerámica).
- Pomo, manecilla, cerradura.
- Armario empotrado: cajones, barra, pantalonero, baldas.
- Perchero y percha.
- Cama: cabecero, larguero, las patas, los pies, colchón, funda, sábanas, mantas, colcha, edredón, almohada, cojín.
- Mesilla.
- Persiana.
- Cómoda.
- Lámpara de noche.
- Alfombra.
- Cortinas (riel, barra).
- Visillos, estores.



- Ropa de caballero: calcetines, calzoncillos, camisetas, camisa, pantalones, jersey, chaqueta, traje, abrigo, cazadora,, chaleco, anorak, gabardina, chándal.
- Ropa de señora: pañuelo, medias, braguitas, sujetador, falda, blusa, vestido, rebeca, chaquetón, guantes, impermeable.
- Calzado: zapatos, botas, sandalias, zapatillas, botines, chanclas.
- Ventilador, calefactor, placa, radiador, brasero.
- Aire acondicionado.
- Climatización central
- Termo (eléctrico, gas).
- Pila.
- Jaulas.
- Cubo de la basura (bolsas).
- Recogedor, cepillo, fregona.
- Lavadora (secadora).
- Tendedero.
- Baranda y pasamos
- Sofá, tresillo, balancín.
- Vitrina, aparador.
- Jarrón, centro de mesa.
- Pañito de mesa.
- Cenicero.
- Televisión, video, equipo de música, cintas, CD, casete, el mando.
- Mesa de camilla.
- Estantería.
- Ordenador, impresora, teclado, ratón, altavoces, unidad central, portátil.
- Taza del water (tapa, cisterna).
- Lavabo (tapón).
- Ducha.
- Plato de ducha.
- Bañera.
- Grifo (desagüe).
- Bote sifónico.
- Rollo de papel higiénico.
- Mampara.
- Cepillo de dientes (pasta).
- Peine, cepillo.
- Máquina de afeitar, de pelar, depiladota.
- Brocha.
- Jabón, champú, gel.
- Jabonera.
- Colonia, perfume, desodorante.
- Toallas (cara, baño).
- Toallero.

## 2. ¿Qué podemos hacer? (Verbos).

1. Entrar, salir, recibir, mirarse, colgar, poner, llamar, abrir, cerrar (con llave), sonar.

---

2. Acostarse, levantarse, dormir (la siesta), descansar, echarse, vestirse/ponerse (desnudarse/quitar), calzarse.

---

---



3. Lavarse, ducharse, afeitarse, depilarse, limpiarse (los zapatos, los dientes), secarse (con la toalla, el pelo), hacer pipí, hacer de vientre.

---

---

4. Tender, recoger, regar, tomar el sol.

---

5. Lavar

---

6. Ver la tele, estudiar, hablar, charlar.

---

7. Ayer

---

8. El mes “pasado”; el año “pasado”.

---

### 3. Gramática.

#### Pretérito Indefinido

|          | <u>Conjugación</u>   |                      |                       |
|----------|----------------------|----------------------|-----------------------|
|          | <u>1<sup>a</sup></u> | <u>2<sup>a</sup></u> | <u>3<sup>a</sup></u>  |
| Yo       | habl- <u>é</u>       | com- <u>í</u>        | escrib- <u>í</u>      |
| Tu       | habl- <u>aste</u>    | com- <u>iste</u>     | escrib- <u>iste</u>   |
| El       | habl- <u>ó</u>       | com- <u>ió</u>       | escrib- <u>ió</u>     |
| Nosotros | habl- <u>amos</u>    | com- <u>imos</u>     | escrib- <u>imos</u>   |
| Vosotros | habl- <u>asteis</u>  | com- <u>isteis</u>   | escrib- <u>isteis</u> |
| Ellos    | habl- <u>aron</u>    | com- <u>ieron</u>    | escrib- <u>ieron</u>  |



### Excepciones:

1. Ser-Ir: fui, fuiste, fue, fuimos, fuisteis, fueron.
2. Dar: di, diste, dio, dimos, disteis, dieron.
3. Estar: estuve, estuviste, estuvo, estuvimos, estuvisteis, estuvieron.
4. Tener: tuve, tuviste, tuvo, tuvimos, tuvisteis, tuvieron.
5. Leer: leí, leíste, leyó, leímos, leísteis, leyeron.
6. Traer: traje, trajiste, trajo, trajimos, trajisteis, trajeron.
7. Hacer: hice, hiciste, hizo, hicimos, hicisteis, hicieron.
8. Poder: pude, pudiste, puedo, pudimos, pudisteis, pudieron.
9. Saber: supe, supiste, supo, supimos, supisteis, supieron.
10. Querer: quise, quisiste, quiso, quisimos, quisisteis, quisieron.
11. Dormir: dormí, dormiste, durmió, dormimos, dormisteis, durmieron.
12. Preferir: preferí, preferiste, prefirió, preferimos, preferisteis, prefirieron.
13. Medir: medí, mediste, midió, medimos, medisteis, midieron.
14. Venir: vine, viniste, vino, vinimos, vinisteis, vinieron.

## 4. Comprender y memorizar

1. ¿Qué habitaciones (dependencias) tiene tu vivienda (piso)?  
El salón, dos dormitorios, un cuarto de baño, la cocina y un balcón.
2. ¿Qué superficie tiene?  
Tiene sesenta metros cuadrados y cuarenta y ocho útiles.
3. ¿Ahí entran las zonas comunes?  
No, la superficie que he dicho es de mi piso exclusivamente (sólo de mi piso).
4. ¿Y está bien aprovechado (distribuido)?  
No mucho. Tiene un largo pasillo de 10 m<sup>2</sup>.
5. ¿Tiene alguna mejora su piso?  
Sí, le hemos cambiado el suelo y se lo hemos puesto de mármol.
6. ¿Algo más?  
También le hemos colocado doble acristalamiento para evitar ruidos y ahorrar energía.
7. ¿Dónde tiende usted la ropa?  
La suelo tender en la azotea, es donde mejor se seca.
8. ¿Usa usted gas ciudad o butano?  
El calentador es de gas ciudad, pero en la cocina tengo una vitrocerámica que es eléctrica.



9. ¿Qué medidas de seguridad tiene su vivienda?  
Como ya me han entrado dos veces los ladrones, le he puesto una puerta blindada, rejas en las ventanas y una alarma.
10. ¿Tienes asegurado tu piso?  
Sí, le he hecho el seguro todo-hogar o multirriesgo y ahora salgo más tranquilo.
11. ¿Cuánto te cuesta?  
60 € al semestre o 120 € anuales.
12. ¿Y estás contento con él?  
Sí. El año pasado tuve dos siniestros y me los resolvieron rápidamente y bien.
13. ¿Crees que compensa el seguro?  
Creo que sí. Por una parte te ofrece seguridad. Por otra te cubre cualquier suceso imprevisto.
14. ¿Estás seguro?  
Sí. A mi vecina, el mes pasado, le salió ardiendo el piso y su seguro le ha cubierto todos los desperfectos.
15. ¿Qué otras cosas cubre?  
La rotura de cristales y objetos de valor. El hurto y el atraco.
16. ¿Se paga lo mismo en todas las compañías de seguro?  
No. Debes comparar los precios y las prestaciones que te ofrecen.
17. ¿Me puedes aconsejar alguna compañía?  
Creo que es una elección tuya. Pero te doy un consejo: tan importante como la compañía, es el agente de seguros.
18. ¿Hay malos olores en su cuarto de baño?  
Antes sí; pero recientemente le he instalado un pequeño extractor que se conecta cuando enciendo la luz, y ya no hay malos olores.
19. ¿Tiene buena iluminación su piso?  
Está muy bien orientado.
20. ¿Por qué?  
Por la mañana le da el sol a las habitaciones de la fachada, y por la tarde a las que dan al patio.
21. ¿Qué tal son sus vecinos?  
Son maravillosos. Además de vecinos, nos hemos hecho amigos y nos ayudamos en todo.



## 5. Preguntas.

1. ¿Cómo es la entrada de tu vivienda?

---

2. ¿Qué sanitarios tiene tu cuarto de baño?

---

3. ¿Tienes alguna cama plegable o cama nido?

---

4. ¿Dónde guardas el calzado?

---

5. ¿En que habitación pasas más tiempo?

---

6. ¿Sabes cual es la iluminación correcta?

---

7. ¿El recibo de la luz es mensual, bimestral o cuatrimestral?

---

8. ¿Y el del gas? ¿Y el teléfono? ¿Y el del agua?

---

9. ¿Conoces alguna tasa o arbitrio municipal?

---

10. Para hacer una reforma en tu casa ¿necesitas alguna licencia ?

---

11. ¿Puedes alquilar a otros un piso que tú has alquilado?

---



12. ¿Puedes pintar las habitaciones de tu color preferido?

---

13. ¿Puedes hacer obras o reformas?

---

14. ¿Sabes qué es la fianza? ¿Y la señal?

---

15. ¿Qué es un piso amueblado?

---

16. ¿Qué es una habitación insonorizada?

---

17. ¿En tu bloque hay algún pararrayos?

---

18. ¿Sabes qué es un varillero?

---

19. ¿Has visto alguna vez cucarachas en tu bloque?

---

20. ¿Hay suficiente presión de agua en todos los pisos de tu bloque?

---



## 6. De utilidad.

### 6.1. La orientación y la situación.

- Los puntos cardinales son: **NORTE, SUR, ESTE y OESTE**
- Hay otros intermedios: Noroeste, Nordeste, Suroeste, Sudeste
- ¿Cuál es la orientación de tu piso? ¿Y de tu habitación? ¿Y del colegio? ¿Dónde está situada España?

Otras palabras que denotan situación:

- Oriental (oriente)
- Occidental (occidente – poniente)
- Meridional.
- Septentrional.
- Ecuatorial (el ecuador).
- Polar (los polos)
- Tropical (los trópicos)

### 6.2. El clima y la temperatura.

¿Cómo puede ser el clima?

- Seco.
- Húmedo.
- Suave (mediterráneo).
- Duro (continental).

¿Y la temperatura?

- Alta.
- Suave, templada.
- Baja.
- Máxima.
- Mínima.





### 6.3. Las sílabas y las palabras.

**Sílabas:** Las palabras se componen de sílabas

Ejemplos: Blo-que, vi-vien-da, co-mu-ni-dad.

**Sílaba tónica y atona:**

- Sílaba tónica es la que se pronuncia con mayor intensidad (fuerza):  
Ej.: almohada, lámpara, salón, ...
- Sílaba átona es la que no lleva la intensidad y se apoya en la sílaba tónica  
Ej.: almohada, lámpara, salón, ..

**Las palabras**, por el número de sílabas, pueden ser:

- Monosílabas (1 sílaba): tú, yo, él, sol, ...
- Bisílabas (2 sílabas): cama, salón, suelo,
- Trisílabas (3 sílabas): maceta, lámpara, armario, ...
- Polisílabas (4 o más sílabas): almohada, comunidad, paragüero, ...

## 7. Ejercicios.

### 7.1. (Repaso del nº 6) Completa estas frases.

1. El sol sale por \_\_\_\_\_
2. El sol se pone por \_\_\_\_\_
3. Existen dos grandes culturas: la \_\_\_\_\_ y \_\_\_\_\_
4. La Tierra tiene 5 grandes zonas, una \_\_\_\_\_, dos \_\_\_\_\_, y dos \_\_\_\_\_



5. El clima de Sevilla es \_\_\_\_\_
6. En verano, las temperaturas en Sevilla son \_\_\_\_\_
7. En invierno, normalmente, son \_\_\_\_\_
8. La temperatura máxima del verano pasado fue de \_\_\_\_\_
9. La temperatura mínima de este invierno ha sido de \_\_\_\_\_
10. Señala las sílabas tónicas de las siguientes palabras: temperatura, invierno, ejercicio, Sevilla, fue, tiene, intensidad, guardia, rodapié, persiana.

### **7.2. Busca la palabra intrusa.**

- 1 Yo, tú, él sal, fui, sí, feo.
- 2 Taza, water, seis, siete, termo, bolsa, ratón.
- 3 Equipo, camilla, tresillo, comió, estuvo, leíste.
- 4 Hablasteis, preferimos, calcetines, pantalones, caballero.
- 5 Cojín, edredón, colchón, plástico, rodapié.
- 6 Alfombra, mirilla, anorak, abrigo, chaqueta.
- 7 Lámpara, cómoda, mampara, higiénico, pretérito.
- 8 Entrar, salir, recibidor, colgar, vestirse, regar.
- 9 Yo, tú, él, nosotros, vosotros, sellos.
- 10 Leo, lees, lee, leemos, leéis, leyeron.

### **7.3. Forma frases con estas palabras.**

- (Se compró).

\_\_\_\_\_

- (Dijeron).

\_\_\_\_\_

- (Dormiste).

\_\_\_\_\_



- (Trajo) ¿Qué ...

\_\_\_\_\_

- (Estuvimos) ¿Dónde ...

\_\_\_\_\_

- (Fuisteis) ¿A dónde ...

\_\_\_\_\_

- (Leí).

\_\_\_\_\_

- (Midió).

\_\_\_\_\_

- (No pudimos).

\_\_\_\_\_

- (No quiso).

\_\_\_\_\_

#### **7.4. ¿Qué hiciste ayer?**

- Sonar (el despertador).

\_\_\_\_\_

- Levantarse.

\_\_\_\_\_

- Desayunar.

\_\_\_\_\_

- Coger el autobús.

\_\_\_\_\_



- Ir al colegio.

\_\_\_\_\_

- Marchar al trabajo.

\_\_\_\_\_

- Ponerse a comer.

\_\_\_\_\_

- Dar un paseo.

\_\_\_\_\_

- Irse a la cama.

\_\_\_\_\_

- Quedarse leyendo.

\_\_\_\_\_

- (No pudimos).

\_\_\_\_\_

**7.5. Escribe 5 objetos de:**

- La entrada.

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_



- El salón

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

- El dormitorio.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

- El cuarto de baño.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

- El bloque.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_



- Una ferretería.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

- Una tienda de electricidad.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

- Una tienda de electrodomésticos.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

- Un bazar.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_



- Una tienda de muebles.

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

## 8. Conversación.

I) En casa

Ana.- Antonio ¿te acuerdas de lo que te dije ayer?

Antonio.- ¿Qué fue lo que me dijiste, Ana?

Ana.- Que hoy es el último día de las rebajas y tenemos que comprar algunas cosas que nos hacen falta.

Antonio.- A ver si no gastamos mucho, que todavía faltan dos semanas para acabar el mes.

Ana.- Tengo que comprarle un chándal a cada niño, a ti unos pantalones de domingo y para mí tres pares de medias, que las tengo todas corridas.

Antonio.- Ahora que dices eso, también vamos a comprar un foquito para la terraza.

Ana.- Llévate la tarjeta de crédito, que la última vez perdiste el ticket de la compra y no pudimos descambiar los zapatos de la niña.

II) En una Agencia Inmobiliaria.

Nelson.- Buenos días.

Api.- Buenos días. ¿Qué desea? ¿En qué puedo ayudarle?

Nelson.- Estoy buscando una vivienda de alquiler. Pasando por la calle, he visto que tienen algunas ofertas.

Api.- Sí, precisamente ayer por la tarde me entró un pisito muy mono y muy barato.



- Nelson.- ¿Y dónde se encuentra?
- Api.- A unos quinientos metros de aquí, en una urbanización que tiene piscina, jardinero y guardia de seguridad.
- Nelson.- ¿Cuánto se paga?
- Api.- 350 €.
- Nelson.- ¿Con comunidad?
- Api.- No, la comunidad va aparte.
- Nelson.- ¿Y cuanto es?
- Api.- Son 40 € más.
- Nelson.- ¿Cuántos dormitorios tiene?
- Api.- Sólo dos, pero en el salón hay un sofá-cama muy bueno.
- Nelson.- ¿Cuándo puedo ir a verlo?
- Api.- Si usted quiere, ahora mismo nos acercamos y comprueba si le interesa o no. Seguro que hoy mismo lo alquilo, porque está muy arregladito y muy bien de precio.
- Nelson.- De acuerdo, vamos a verlo.
- Api.- ¿Qué le parece?
- Nelson.- Creo que a mi mujer le va a encantar, sobre todo por la amplitud y ventilación que tiene la cocina.
- Api.- Muy bien, Usted se lo piensa y me llama a este número de teléfono. Pero no tarde, se lo pueden quitar de las manos.

## 9. Frases más usuales.

- ¿Cuántos años hace que se construyó este edificio?

\_\_\_\_\_

- ¿Cuánto tiempo hace que llegaste a España?

\_\_\_\_\_

- ¿Qué fue lo que más te llamó la atención (sorprendió) al llegar a España?

\_\_\_\_\_





- ¿Cuál fue tu primer trabajo?  
\_\_\_\_\_
- ¿Hiciste bien el viaje de China a España?  
\_\_\_\_\_
- ¿A qué hora te acostaste anoche?  
\_\_\_\_\_
- ¿A qué hora te has levantado esta mañana?  
\_\_\_\_\_
- ¿A qué hora sueles comer?  
\_\_\_\_\_
- ¿Me llamó alguien?  
\_\_\_\_\_
- ¿Viste anoche alguna película?  
\_\_\_\_\_
- ¿Qué te dijo el profesor?  
\_\_\_\_\_
- ¿Cómo hiciste el examen?  
\_\_\_\_\_
- ¿Te has hecho alguna vez algún tipo de seguros?  
\_\_\_\_\_
- ¿Te han atracado alguna vez?  
\_\_\_\_\_
- Tiene usted una vivienda preciosa.
- Me encantan las vistas que tiene tu piso.
- Esta vivienda ya nos queda un poco chica (pequeña).
- Mis amigos tienen su piso con mucho gusto.
- Ya sabe usted dónde tiene su casa.
- Te agradezco tu invitación, pero esta noche me es imposible ir a tu casa.



## 10. Lectura.

Una hora más tarde, el tren de Madrid entra en Toledo. Antonio mira por la ventana y ve pasar, ya muy lentos, los anchos campos amarillos. Se preparara para salir. Cierra su libro y se pone de pie. Con el bolso de viaje en una mano y el libro en la otra, espera. Por fin el tren se para en la estación.

Hay mucha gente en la estación. Todos tienen prisa, pero Antonio no. Sabe que nadie ha venido a esperarlo.

Se sienta en un banco. Le gusta mirar a las personas e imaginar cómo son. ¿Qué hacen?, ¿cómo se llaman?, ¿cómo pasan el tiempo? ...

Antonio ve pasar a un hombre bajo y moreno. No es feo pero tiene un ojo medio cerrado. Lleva un pantalón gris, una camisa azul claro y un sombrero también de ese color. Fuma un cigarrillo y parece buscar nervioso a alguien entre la gente. Antonio empieza a imaginar quién es. Le parece un hombre de ciudad, cansado y gris. Un hombre solo. Seguro que no está casado. Debe de trabajar en un banco, siempre entre números.

Pronto, Antonio se olvida del hombre y empieza a mirar divertido a dos jóvenes muy bonitas. Una de ellas es alta y tiene un pelo rubio muy largo. Lleva un vestido, amarillo. La otra chica es morena pero también muy alta. Pasan delante de él. Lo miran y sonríen. Después, se pierden entre la gente.

Antonio mira su reloj. Es la una y cuarto. Hora de irse. La estación de Toledo está muy lejos del centro de la ciudad. Para ir a casa de su abuela, debe tomar un autobús hasta la Plaza de Zocodover.



En el autobús, Antonio no se sienta, prefiere quedarse de pie y así ver mejor las casas y gentes de Toledo. Siempre le ha parecido una ciudad diferente, mucho más que un sitio bonito.

El autobús sube por estrechas calles y llega a Zocodover. En esa plaza ancha se encuentran los amigos, los días de fiesta. Con el buen tiempo, los bares ponen mesas y sillas fuera, en la calle. A Antonio le gusta mucho sentarse allí. Tomar un vaso de vino y ver pasear a la gente ... Pero ahora no puede hacerlo, su abuela lo espera.

Antonio anda rápido por al calle del Comercio. Muchas mujeres están en las ventanas, mirando hacia abajo. Antonio está muy contento. Le gusta mucho venir a Toledo.

Llega a la Plaza del Ayuntamientos. En una esquina está la catedral y enfrente, un poco más abajo, el Ayuntamiento. Baja por la Plaza de Santa Isabel. Muy cerca de allí, a cincuenta metros más o menos, vive doña Blanca, en una vieja casa. Antonio corre hacia allí y llama a la puerta. Lleva demasiado tiempo sin ver a su abuela.



## 11. Dictado.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## 12. Actividad intercultural.

- ¿Fue fácil para ti encontrar un piso de alquiler?

---

- ¿Estás a gusto en el piso donde vives?

---

- En tu país, ¿la gente suele vivir en pisos propios o alquilados?

---

- Si comparas los alquileres de tu país y los de España, ¿qué diferencia encuentras?

---

- ¿Los pisos ofrecen las mismas prestaciones?

---